

ОТЧЕТ об исполнении Договора управления многоквартирным домом за 2022 год.

город Снежинск, ул. В.З. Нечая, д. 4

Площадь, кв.м.: 6549,2

Дата заполнения: 01.03.2023г. Отчетный период: с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Задолженность собственников перед ООО УК «Самоцвет» на 31.12.2022г. руб.

207 110,19

№ пп	Наименование/ед. измерения	Информация
1.	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	177 922,31
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 286 700,73
	руб.	1 183 764,67
	за содержание дома и текущий ремонт	102 936,06
	- за услуги управления	937 885,11
	Начислено за дополнительные услуги (работы), руб.:	399 836,74
	Лифт	43 200,00
	Обслуживание ОПУ	131 297,67
	Кабельное ТВ	274 936,21
	Содержание придомовой территории	68 287,89
	Домофон	20 326,60
	Техобслуживание Всктб	1 279 200,45
	Получено денежных средств, в том числе руб	945 079,97
	Получено денежных средств за дополнительные услуги (работы), руб.	402 890,57
	Лифт	43 481,72
	Обслуживание ОПУ	131 589,03
	Кабельное ТВ	277 036,05
	Содержание придомовой территории	69 372,41
	Домофон	20 710,19
	Техобслуживание Всктб	2 224 280,42
	Всего денежных средств с учетом остатков	-
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	178 227,73
2.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	
	В соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утвержденным Протоколом общего собрания собственников помещений.	1 183 764,67
3.	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
		-
4.	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
	Задолженность потребителей (на начало периода)	14 323,71
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	28 882,46
5.	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)	
	Вид коммунальной услуги	ХВС при СОИ
	задолженность потребителей на начало периода	670,71
	Начислено потребителям	8 088,07
	Оплачено потребителями	8 016,75
	Задолженность потребителей на конец периода	742,03
	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия при СОИ
	задолженность потребителей на начало периода	12 073,87
	Начислено потребителям	142 691,23
	Оплачено потребителями	142 602,46

	Задолженность потребителей на конец периода	12 162,64
	Вид коммунальной услуги	ВО при СОИ
	задолженность потребителей на начало периода	1 579,13
	Начислено потребителям	18 545,68
	Оплачено потребителями	18 470,73
	Задолженность потребителей на конец периода	1 654,08
6.	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
	Количество поступивших претензий	-
	Количество удовлетворенных претензий	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
	Сумма произведенного перерасчета	-

Директор ООО УК "Самоцвет"



А.В. Ежиков