

ОТЧЕТ об исполнении Договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

город Снежинск, ул. В.З. Нечая, д. 4

Площадь, кв.м.: 6549,2

Дата заполнения: 01.03.2022г. Отчетный период: с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Задолженность собственников перед ООО УК «Самоцвет» на 01.01.2021г. руб.

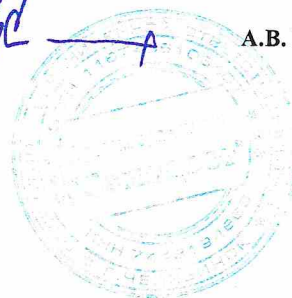
192 246,02

№ пп	Наименование/ед. измерения	Информация
1.	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	254 724,59
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: руб.	1 055 015,33
	за содержание дома и текущий ремонт	970 614,10
	- за услуги управления	84 401,23
	Начислено за дополнительные услуги (работы), руб.:	879 346,45
	Лифт	387 524,44
	Обслуживание ОПУ	41 970,00
	Кабельное ТВ	112 226,26
	Содержание придомовой территории	266 225,75
	Домофон	71 400,00
	Получено денежных средств, в том числе руб	1 098 988,94
	Получено денежных средств за дополнительные услуги (работы), руб.	912 175,12
	Лифт	406 106,37
	Обслуживание ОПУ	44 144,50
	Кабельное ТВ	112 891,27
	Содержание придомовой территории	279 366,26
	Домофон	69 666,72
	Всего денежных средств с учетом остатков	2 011 164,06
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	177 922,31
2.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	
	В соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утвержденным Протоколом общего собрания собственников помещений.	970 614,10
3.	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	-
4.	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
	Задолженность потребителей (на начало периода)	21 128,20
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	14 323,71
5.	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)	
	Вид коммунальной услуги	ХВС при СОИ
	задолженность потребителей на начало периода	964,13
	Начислено потребителям	7 294,93
	Оплачено потребителями	7 588,35
	Задолженность потребителей на конец периода	670,71
	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия при СОИ
	задолженность потребителей на начало периода	17 543,96
	Начислено потребителям	132 875,27
	Оплачено потребителями	138 345,36
	Задолженность потребителей на конец периода	12 073,87
	Вид коммунальной услуги	ВО при СОИ

	задолженность потребителей на начало периода	2 097,81
	Начислено потребителям	17 265,06
	Оплачено потребителями	17 783,74
	Задолженность потребителей на конец периода	1 579,13
	Вид коммунальной услуги	Сбор и вывоз ТКО
	задолженность потребителей на начало периода	522,30
	Начислено потребителям	-
	Оплачено потребителями	522,30
	Задолженность потребителей на конец периода	-
6.	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	-
	Количество поступивших претензий	-
	Количество удовлетворенных претензий	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
	Сумма произведенного перерасчета	-
7.	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
	Направлено претензий потребителям-должникам	119
	Направлено исковых заявлений	2
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	55 114

Директор ООО УК "Самоцвет"

А.В. Ежиков



А.В. Ежиков