

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 14829e68939724c6b6e49c6b6540aabf

Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»

ОГРН: 1187746488346

Действителен: с 11.09.2025 по 05.12.2026

ИНН: 7704455470

ГИС
ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО УК "Самоцвет"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Галимгареев Р.Х. - юрист  1

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр итогов собрания

Просмотр итогов собрания

Версия 1, размещена 20.07.2026 16:05

Размещенные версии итогов собрания

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20260500124835
Дата составления	20.07.2026
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	456776, Челябинская обл, г. Снежинск, ул. В.З.Нечая, д. 2
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	05.06.2026 15:00
Дата и время окончания проведения голосования	20.07.2026 15:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	В период с 15 ч. 00 мин. «05» июня 2026 г. до 18ч. 00 мин. «16» июля 2026 г. По адресу офиса управляющей организации ООО УК «Самоцвет»: Челябинская область, город Снежинск, улица В.З. Нечая, дом 4, нежилое помещение №120; Часы работы: в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг): с 11ч. 30 мин. до 13ч. 30мин., и с 17 ч. 00мин. до 19 ч.00 мин., Прием осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Приема нет: пятница, суббота, воскресенье и праздничные дни. Окончание приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: «16» июля 2026 г. 18 час. 00 мин.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в рабочее время в офисе Управляющей компании ООО УК «Самоцвет» по адресу: 454076, г.Челябинск, ул. Хариса Юсупова, д. 78, пом. 1, каб.5 или на сайте Управляющей компании: www.ukсамоцвет.рф.
Дата и время начала приема решений	05.06.2026 15:00
Дата и время окончания приема решений	16.07.2026 18:00

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников

Утвердить место хранения протоколов и других документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – по адресу места нахождения Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Самоцвет» и Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области».

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Собственник Ермоленко Павел Николаевич Павел Николаевич
Собственник Воробьев Игорь Александрович
Собственник Десятков Александр Юрьевич
Собственник Убониева Ольга Сергеевна
Собственник Тарасов Фёдор Ильич

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания

Неправомочно (кворум отсутствует)

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в голосовании на общем собрании

2076.8098

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в доме

10437.3

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
1	Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников	2076.8098	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
2	Выбрать форму проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.	2076.8098	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
3	Отменить решение общего собрания собственников помещений по пункту №7 («Утверждение договора управления многоквартирным домом, предложенного Обществом с ограниченной ответственностью Управляющей компанией «Самоцвет» (Приложение №1 к Протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома)» протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 12.01.2026г. (Идентификатор собрания в системе ГИС ЖКХ №20251000129406).	1859.2098	40	177.6	Не набран кворум правомочности собрания
4	Отменить решение общего собрания собственников помещений по пункту №9 («В случае, если в многоквартирном доме не выбран Представитель собственников помещений в МКД либо окончен срок полномочий Представителя собственников помещений в МКД, составленный по установленной законодательством форме Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) подписывается любым Собственником помещений в МКД») протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 12.01.2026г. (Идентификатор собрания в системе ГИС ЖКХ №20251000129406).	1924.0098	40	112.8	Не набран кворум правомочности собрания
5	Отменить решение общего собрания собственников помещений по пункту №11 («Утвердить услугу «Механизированная очистка внутридворовых проездов» (далее- Услуга), выбрать в качестве организации, осуществляющей механизированную очистку прилегающих проездов, управляющую организацию ООО УК «Самоцвет» (ОГРН 1167456103407, ИНН 7448194665) (далее - УК), утвердить ежемесячную плату за Услугу, с даты подписания протокола общего собрания по 31.12.2026г. в размере 2,20 руб./кв.м., обеспечивающем надлежащее оказание Услуги. Утвердить размер ежемесячной платы за услугу в следующие периоды: 2,42 руб./кв.м. – с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. 2,66 руб./кв.м. – с 01.01.2027 г. по 31.12.2027 г. Начиная с 01 января 2028 года предоставить право ООО УК «Самоцвет» (ОГРН 1167456103407, ИНН 7448194665) изменять размер платы за Услугу один раз в год на 10% от предыдущего размера платы, о чем УК уведомляет собственников в платежном документе, выставляемом УК») протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 12.01.2026г. (Идентификатор собрания в системе ГИС ЖКХ №20251000129406).	1842.3098	96.3	138.2	Не набран кворум правомочности собрания

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
6	Отменить решение общего собрания собственников помещений по пункту №12 («Уполномочить ООО УК «Самоцвет» выставлять платежные документы (производить начисление, сверку, перерасчет, осуществлять сбор денежных средств (в том числе в судебном порядке), распечатывание и доставку квитанций собственникам помещений для оплаты услуги «Механизированная очистка внутридворовых проездов»)) протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 12.01.2026г. (Идентификатор собрания в системе ГИС ЖКХ №20251000129406).	1807.6098	96.3	172.9	Не набран кворум правомочности собрания
7	Выбрать состав Совета многоквартирного дома в лице следующих собственников: Тарасова Федора Ильича (кв.8), Десяткова Александра Юрьевича (кв.104), Убониеву Ольгу Сергеевну (кв. 62); Воробьева Игоря Александровича (кв. 188), Ермоленко Павла Николаевича (кв. 145).	2076.8098	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
8	Выбрать председателем Совета дома из числа совета: Тарасова Федора Ильича (кв. 8).	2076.8098	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
9	Утвердить договор управления многоквартирным домом, предложенный инициатором общего собрания собственников помещений в МКД (Приложение №1 к повестке общего собрания собственников помещений многоквартирного дома).	1919.8098	0	157	Не набран кворум правомочности собрания
10	Утвердить место хранения протоколов и других документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – по адресу места нахождения Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Самоцвет» и Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области».	2003.9098	72.9	0	Не набран кворум правомочности собрания

📎 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

ЭЛЕКТРОННЫЙ ОБРАЗ СООБЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

Прикрепленные файлы

[СООБЩЕНИЕ В.З. Нечая, 2.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:58 Файл загружен

[Руководство пользователя ЛК Гражданина.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:28 Файл загружен

[Руководство пользователя ЛК Гражданина, адаптированное для лиц старшего поколения.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:28 Файл загружен

[Руководство пользователя. Работа в мобильном приложении ГИС ЖКХ.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:27 Файл загружен

[Правила работы в системе ГИС ЖКХ ОИС.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:27 Файл загружен

[Памятка по приложению Дом. Госуслуги.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 16:27 Файл загружен

[Приложение 1 форма договора УД Нечая 2 от собственников.pdf](#)
Прикреплен 22.05.2026 15:49 Файл загружен

Скачать все

[← Вернуться в реестр](#)

