

## РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Ломинского, д. 39,  
по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на внеочередном общем  
собрании собственников, проводимом в форме заочного голосования с использованием системы**

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского, д. 39.  
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: **Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания «Самоцвет» (ИНН: 7448194665, ОГРН: 1167456103407).**

Дата и время начала голосования: «25» ноября 2024г. в 08 час. 00 мин.

Дата и время окончания голосования: «25» декабря 2024г. в 15 час. 00 мин.

Продолжительность голосования: 30 дней и 7 часов.

**Сведения об администраторе общего собрания:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Самоцвет» (ИНН 7448194665 / ОГРН 1167456103407).

Место и (или) фактический адрес администратора общего собрания собственников: 454076, г.Челябинск, ул. Хариса Юсупова, д. 78, пом. 1, каб. 5; тел.:8(351)239-11-00, адрес электронной почты: [samocvet.uk@mail.ru](mailto:samocvet.uk@mail.ru), сайт: [www.ukсамоцвет.рф](http://www.ukсамоцвет.рф) )

Заполненный бланк решения сдается администратору общего собрания **в срок до 13 ч. 00 мин. «25» декабря 2024 года** по адресу офиса управляющей организации ООО УК «Самоцвет»: Челябинская область, город Снежинск, улица В.З. Нечая, дом 4, нежилое помещение №120; Часы работы: в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг): с 11ч. 30 мин. до 13ч. 30мин., и с 17 ч. 00мин. до 19 ч.00 мин., Прием осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Приема нет: пятница, суббота, воскресенье и праздничные дни.

**Вид документа для идентификации собственника в системе** (выбрать один из вариантов, отметить и вписать данные):

☐ СНИЛС : \_\_\_\_\_ ☐ Паспорт гражданина РФ: серия: \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Собственник помещения (представитель собственника): \_\_\_\_\_

Номер помещения /квартиры \_\_\_\_\_ ; доля в праве собственности на помещение составляет \_\_\_\_\_ доли, \_\_\_\_\_ кв.м.).  
Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:

№ \_\_\_\_\_

### Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

| №  | ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Решение собственника |        |             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ЗА                   | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |        |             |
| 2. | Выбрать форму проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |        |             |
| 3. | Определить в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - управляющую организацию ООО УК «Самоцвет» (ОГРН 1167456103407. Юридический адрес: 454076, г.Челябинск, ул. Хариса Юсупова, д. 78, пом. 1, каб. 5. Тел.:8(351)239-11-00, адрес электронной почты: <a href="mailto:samocvet.uk@mail.ru">samocvet.uk@mail.ru</a> , сайт: <a href="http://www.ukсамоцвет.рф">www.ukсамоцвет.рф</a> |                      |        |             |
| 4. | Утвердить, что продолжительность голосования по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ определяется инициатором общего собрания в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |        |             |
| 5. | Утвердить следующий Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого с использованием системы ГИС ЖКХ: по адресу офиса управляющей организации ООО УК «Самоцвет»: Челябинская область, город Снежинск, улица В.З. Нечая, дом 4, нежилое помещение №120; Часы работы: в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг): с 11ч. 30 мин. до 13ч. 30мин., и с 17 ч. 00мин. до 19 ч.00 мин., Прием осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность.<br><b>Приема нет:</b> пятница, суббота, воскресенье и праздничные дни.               |                      |        |             |

Номер помещения/квартиры: \_\_\_\_\_ Номер тел.: \_\_\_\_\_

(Подпись )

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 6. | Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме: по адресу офиса управляющей организации ООО УК «Самоцвет»: Челябинская область, город Снежинск, улица В.З.Нечая, дом 4, нежилое помещение №120; Часы работы: в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг): с 11ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин., и с 17 ч. 00 мин. до 19 ч.00 мин., Прием осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. <b>Приема нет:</b> пятница, суббота, воскресенье и праздничные дни. |  |  |  |
| 7. | В случае, если в многоквартирном доме не выбран Представитель собственников помещений МКД либо окончен срок полномочий Представителя собственников помещений в МКД, составленный по установленной законодательством форме Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) подписывается любым Собственником помещений в МКД.                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |
| 8. | Утвердить Положение о приемке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 39 по улице Ломинского в города Снежинске. Действие Положения распространить на правоотношения, предшествующие дате его утверждения на общем собрании (Приложение № 2 к Протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома).                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| 9. | Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений, направлять документы, в адрес органа местного самоуправления, в Государственную Жилищную инспекцию Челябинской области по одному экземпляру оригинала настоящего протокола - Управляющая организация ООО УК «Самоцвет».                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ № контактного телефона \_\_\_\_\_  
 (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

## УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме заочного голосования с использованием информационной системы ГИС ЖКХ .

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить в период с 11ч. 30мин. «25» ноября 2024 г. до 14ч. 00 мин. «25» декабря 2024 года в офисе ООО УК «Самоцвет» по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица В.З. Нечая, дом 4, нежилое помещение №120, или по телефону:8(351)239-11-00,

Номер помещения/квартиры: \_\_\_\_\_ Номер тел.: \_\_\_\_\_  
 (Подпись )