

ОТЧЕТ об исполнении Договора управления многоквартирным домом за 2022 год.

город Снежинск, ул. Ломинского, д. 39

Площадь, кв.м.: 10 052,4

Дата заполнения: 01.03.2023г. Отчетный период: с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Задолженность собственников перед ООО УК «Самоцвет» на 31.12.2022г. руб.

794 007,63

№ пп	Наименование/ед. измерения	Информация
1.	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	264 063,24
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2 551 304,64
	за содержание дома и текущий ремонт	2 347 200,27
	- за услуги управления	204 104,37
	Начислено за дополнительные услуги (работы), руб.:	1 012 285,54
	Лифт	614 001,49
	Кабельное ТВ	247 516,85
	Домофон	113 400,00
	Техобслуживание Всктб	37 367,20
	Получено денежных средств, в том числе руб	2 609 220,37
	Получено денежных средств за дополнительные услуги (работы), руб.	1 004 527,72
	Лифт	613 541,43
	Кабельное ТВ	241 214,31
	Домофон	112 787,82
	Техобслуживание Всктб	36 984,16
	Всего денежных средств с учетом остатков	3 613 748,09
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	213 905,33
2.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	
	В соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утвержденным Протоколом общего собрания собственников помещений.	2 347 200,27
3.	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	-
4.	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
	Задолженность потребителей (на начало периода)	316 084,99
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	580 102,30
5.	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)	
	Вид коммунальной услуги	ХВС
	зadолженность потребителей на начало периода	12 836,92
	Начислено потребителям	192 251,54
	Оплачено потребителями	215 952,01
	Задолженность потребителей на конец периода	- 10 863,55
	Вид коммунальной услуги	ВО
	зadолженность потребителей на начало периода	18 697,18
	Начислено потребителям	398 217,50
	Оплачено потребителями	419 925,63
	Задолженность потребителей на конец периода	- 3 010,95
	Вид коммунальной услуги	ГВС
	зadолженность потребителей на начало периода	19 837,83
	Начислено потребителям	676 340,88
	Оплачено потребителями	709 061,13

Задолженность потребителей на конец периода	-	12 882,42
Вид коммунальной услуги	Электроэнергия	
задолженность потребителей на начало периода		23 893,57
Начислено потребителям		572 505,76
Оплачено потребителями		606 589,63
Задолженность потребителей на конец периода	-	10 190,30
Вид коммунальной услуги	Отопление	
задолженность потребителей на начало периода		191 050,87
Начислено потребителям		1 534 025,59
Оплачено потребителями		1 692 574,92
Задолженность потребителей на конец периода		32 501,54
Вид коммунальной услуги	ХВС при СОИ	
задолженность потребителей на начало периода		1 053,90
Начислено потребителям		158 293,66
Оплачено потребителями		157 769,05
Задолженность потребителей на конец периода		1 578,51
Вид коммунальной услуги	Электроэнергия при СОИ	
задолженность потребителей на начало периода		25 905,23
Начислено потребителям		109 569,37
Оплачено потребителями		83 900,65
Задолженность потребителей на конец периода		51 573,95
Вид коммунальной услуги	ВО при СОИ	
задолженность потребителей на начало периода		2 479,01
Начислено потребителям		30 484,27
Оплачено потребителями		30 001,36
Задолженность потребителей на конец периода		2 961,92
Вид коммунальной услуги	Сбор и вывоз ТКО	
задолженность потребителей на начало периода		20 330,48
Начислено потребителям		192 228,13
Оплачено потребителями		210,00
Задолженность потребителей на конец периода		212 348,61
6. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий		-
Количество удовлетворенных претензий		-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
Сумма произведенного перерасчета		-

Директор ООО УК "Самоцвет"



А.В. Ежиков