

ОТЧЕТ об исполнении Договора управления многоквартирным домом за 2023 год.

город Челябинск, ул. Дегтярева, 33А

Площадь, кв.м.: 11 721,9

Дата заполнения: 01.03.2024г. Отчетный период: с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Задолженность собственников перед ООО УК «Самоцвет» на 31.12.2023г. руб.

1 230 616,93

№ пп	Наименование/ед. измерения	Информация
1.	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1 146 044,73
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: руб.	2 835 875,70
	за содержание дома и текущий ремонт	2 552 288,13
	- за услуги управления	283 587,57
	Начислено за дополнительные услуги (работы), руб.:	1 295 384,16
	Взнос в фонд на капитальный ремонт	1 193 324,16
	Домофон	102 060,00
	Получено денежных средств, руб	2 808 577,03
	Получено денежных средств за дополнительные услуги (работы), руб.	1 311 343,84
	Домофон	100 815,36
	Взнос в фонд на капитальный ремонт	1 210 528,48
	Всего денежных средств с учетом остатков	4 119 920,87
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 157 383,72
2.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	
	В соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утвержденным Протоколом общего собрания собственников помещений.	2 552 288,13
3.	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	-
4.	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
	Задолженность потребителей (на начало периода)	68 294,82
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	73 233,21
5.	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)	
	Вид коммунальной услуги	ХВС при СОИ
	зadолженность потребителей на начало периода	3 493,54
	Начислено потребителям	89 237,67
	Оплачено потребителями	80 565,21
	Задолженность потребителей на конец периода	12 166,00
	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия при СОИ
	зadолженность потребителей на начало периода	60 552,03
	Начислено потребителям	290 771,04
	Оплачено потребителями	300 519,28
	Задолженность потребителей на конец периода	50 803,79
	Вид коммунальной услуги	ВО при СОИ
	зadолженность потребителей на начало периода	4 249,25
	Начислено потребителям	62 454,37
	Оплачено потребителями	56 440,20
	Задолженность потребителей на конец периода	10 263,42

Директор ООО УК "Самоцвет"

А.В. Ежиков

