

ОТЧЕТ об исполнении Договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

город Челябинск, ул. Академика Макеева, д. 20

Площадь, кв.м.: 25 822,8

Дата заполнения: 01.03.2022г. Отчетный период: с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

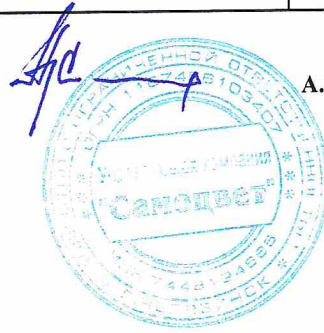
Задолженность собственников перед ООО УК «Самоцвет» на 01.01.2021г. руб.

3 849 995,18

№ пп	Наименование/ед. измерения	Информация
1.	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	-
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: руб.	2 576 042,84
	за содержание дома и текущий ремонт	2 369 959,41
	- за услуги управления	206 083,43
	Начислено за дополнительные услуги (работы), руб.:	94 260,48
	Домофон	94 260,48
	Получено денежных средств, в том числе руб	513 031,77
	Получено денежных средств за дополнительные услуги (работы), руб.	19 914,07
	Домофон	19 914,07
	Всего денежных средств с учетом остатков	532 945,84
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 137 357,48
2.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.	
	В соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме утвержденным Протоколом общего собрания собственников помещений.	2 369 959,41
3.	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	-
4.	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
	Задолженность потребителей (на начало периода)	-
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 712 637,70
5.	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)	
	Вид коммунальной услуги	ХВС
	зadолженность потребителей на начало периода	-
	Начислено потребителям	121 645,62
	Оплачено потребителями	71 062,85
	Задолженность потребителей на конец периода	50 582,77
	Вид коммунальной услуги	ВО
	зadолженность потребителей на начало периода	-
	Начислено потребителям	87 821,86
	Оплачено потребителями	52 600,61
	Задолженность потребителей на конец периода	35 221,25
	Вид коммунальной услуги	ГВС
	зadолженность потребителей на начало периода	-
	Начислено потребителям	129 908,36
	Оплачено потребителями	73 263,21
	Задолженность потребителей на конец периода	56 645,15
	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
	зadолженность потребителей на начало периода	-
	Начислено потребителям	188 823,32
	Оплачено потребителями	104 249,06
	Задолженность потребителей на конец периода	84 574,26
	Вид коммунальной услуги	Отопление
	зadолженность потребителей на начало периода	-
	Начислено потребителям	1 623 627,11
	Оплачено потребителями	406 293,89

Задолженность потребителей на конец периода	1 217 333,22
Вид коммунальной услуги	ХВС при СОИ
задолженность потребителей на начало периода	-
Начислено потребителям	17 548,79
Оплачено потребителями	3 517,50
Задолженность потребителей на конец периода	14 031,29
Вид коммунальной услуги	Электроэнергия при СОИ
задолженность потребителей на начало периода	-
Начислено потребителям	305 115,21
Оплачено потребителями	60 994,99
Задолженность потребителей на конец периода	244 120,22
Вид коммунальной услуги	ВО при СОИ
задолженность потребителей на начало периода	-
Начислено потребителям	12 669,04
Оплачено потребителями	2 539,50
Задолженность потребителей на конец периода	10 129,54

Директор ООО УК "Самоцвет"



А.В. Ежиков